

Factura Pequeño Contribuyente

KATHERINE FERNANDA, RODRIGUEZ BATRES

Nit Emisor: 96375248

KATHERINE FERNANDA RODRIGUEZ BATRES

2 AVENIDA 2-42 COLONIA LOMAS DE SANTA CATARINA, zona 10,
Santa Catarina Pinula, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

6E50B59A-E136-4BAF-9754-CC6784684F62

Serie: 6E50B59A Número de DTE: 3778431919

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 30-abr-2025 10:25:06

Fecha y hora de certificación: 02-abr-2025 10:25:06

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-4-1-44, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-3-2025.	6,500.00	0.00	0.00	6,500.00	
TOTALES:					0.00	0.00	6,500.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 6E50B59A, número de DTE 3778431919 de fecha 30 de abril del 2025; emitida por Katherine Fernanda Rodríguez Batres, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de abril del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-4-1-44 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-3-2025. Conste. Guatemala, 30 de abril del 2025.

(f)

Katherine Fernanda Rodríguez Batres
DPI: 3054 01092 0207



Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-4-1-44
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-3-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Katherine Fernanda Rodríguez Batres
Plazo de contratación	Del: 01/04/2025	Al: 30/04/2025
Período de este informe:	Del: 01/04/2025	Al: 30/04/2025
Monto a pagar: Seis mil quinientos exactos.		Q6,500.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios que soliciten información de pagos de rentas.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios sobre los saldos de los arrendamientos que están próximo a vencer, para que puedan ser efectuados sus pagos en oficinas centrales OCRET durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado
2) Apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos en Excel relacionados a los saldos de expedientes de arrendamientos.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos de saldos en Excel de los expedientes que se encuentran próximos a vencer, para registro y control de los siguientes durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado
3) Apoyo técnico en la colaboración para la para la digitación de datos relacionados a ordenes de pago a arrendatarios.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la digitación de documentos y digitación de datos en órdenes de pago que se encuentran que se encuentran en cartera morosa, durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado

4) Apoyo técnico en la colaboración para la facilitación de información a los arrendatarios acerca del saldo a cancelar y periodo de vencimiento de contrato.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la facilitación de información sobre el pago a cancelar, convenios de pagos e información sobre rentas anuales a los arrendatarios por vía telefónica de distintos departamentos durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la atención a los usuarios que solicitan su pago a cancelar, por vía telefónica y por medio de correo electrónico durante el mes de abril de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Katherine Fernanda Rodríguez Batres

DPI: 3054 01092 0207

Celular: 5557-0131

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -



INFORME FINAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-4-1-44
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-3-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Katherine Fernanda Rodríguez Batres
Plazo de contratación	Del: 01/04/2025	Al: 30/04/2025
Período de este informe:	Del: 01/04/2025	Al: 30/04/2025
Monto pagado: Seis mil quinientos exactos.		Q 6,500.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1. Apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios que soliciten información de pagos de rentas.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la orientación a los arrendatarios sobre el proceso de sus saldos que están próximos a vencer para que puedan ser efectuados sus pagos en oficinas centrales OCRET durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado
2. Apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos en Excel relacionados a los saldos de expedientes de arrendamientos.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos y actualizar datos de los arrendamientos en Excel, durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado
3. Apoyo técnico en la colaboración para la para la digitación de datos relacionados a ordenes de pago a arrendatarios.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la digitación de datos en órdenes de saldos que se encuentran próximos a vencer para que los usuarios puedan efectuar los pagos en nuestras oficinas, durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado

4. Apoyo técnico en la colaboración para la facilitación de información a los arrendatarios acerca del saldo a cancelar y periodo de vencimiento de contrato.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la facilitación de información a los usuarios para que realicen su pago que está próximo a vencer, durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado
5. Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico en la colaboración para la atención al arrendatario a través de llamada telefónica y por vía mensaje de WhatsApp, durante el periodo del 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025.	100%	Finalizado

Resultado de la prestación de los servicios:

Registro de ingreso de información de los expedientes que se encuentran en cartera morosa de convenios de pago del departamento de Recaudación y Control de Pagos, durante el periodo del 01 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025.

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f):

Katherine Fernanda Rodríguez Batres

DPI: 3054 01092 0207

Celular: 5557-0131

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

Aprobado (f)

Firma y sello del Director o Viceministro
Que suscribió el contrato administrativo

(f)

Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

Dr. Ing. Nick Kenner Estrada Orozco
Viceministro de Desarrollo
Económico Rural
MAGA